

РЕГИСТРОВАНО ПОРОДИЧНО ПОЉОПРИВРЕДНО ГАЗДИНСТВО

Марко Марковић

Име и презиме носиоца породичног пољопривредног газдинства

БИЗНИС ПЛАН

Производња млека

Назив бизнис плана

Шид

Место реализације бизнис плана

Шид, септембар 2008. године

Место и датум

САДРЖАЈ

Резиме бизнис плана	3
1. Основни подаци о тражиоцу кредита (породичном пољопривредном газдинству)	4
1.1. Подаци о носиоцу газдинства	4
1.2. Подаци о газдинству	4
1.3. Власништво и структура поседа	4
1.4. Делатност газдинства и организација посла	4
1.5. Основна средства у употреби	5
2. Тржишни аспекти	6
2.1. Тржиште продаје	6
2.2. Тржиште снабдевања	6
3. Основни подаци о инвестицији	6
3.1. Кратак опис пословне идеје – пројекта	6
3.2. Укупна инвестициона улагања	7
3.3. Улагања у основна средства	7
3.4. Извори финансирања	7
4. Финансијски план	8
4.1. Формирање укупног прихода	8
4.2. Структура трошкова	9
4.2.1. Директан материјал	9
4.2.2. Енергија и гориво	9
4.2.3. Амортизација	9
4.2.4. Радна снага (спољни радници)	9
4.2.5. Отплата кредита	9
4.2.6. Укупни трошкови	11
4.2.7. Биланс успеха	11
5. Оцена ефеката пројекта	12
5.1. Готовински ток	12
5.2. Економски ток	12
5.3. Оцена пројекта (статичка).....	13
5.3.1. Економичност производње	13
5.3.2. Акумулативност (рентабилност) производње	13
5.3.3. Рентабилност инвестиције (предрачунске вредности инвестиције).....	13
5.3.4. Време повраћаја инвестиционих улагања	14
6. Закључна оцена о пројекту	14

Резиме бизнис плана

Ред. бр.	Опис	
1.	Бизнис план	
1.1.	Назив	Производња млека
1.2.	Инвеститор	Марко Марковић
1.3.	Локација	Шид
2.	Предрачунска вредност инвестиционог улагања	
2.1.	Укупна улагања	3.742.200,00 динара
2.2.	Улагања у основна средства	3.118.500,00 динара
2.3.	Улагања у обртна средства	623.700,00 динара
3.	Извори финансирања	
3.1.	Укупни извори	3.742.200,00 динара
3.2.	Сопствени извори	2.240.700,00 динара
3.3.	Туђи извори	1.501.500,00 динара
4.	Предмет кредитирања	
4.1.	Употреба кредита	Набавка крава
4.2.	Почетак инвестирања	У току 2008. године
4.3.	Завршетак инвестирања	У току 2009. године
4.4.	Економски век пројекта	5 година
4.5.	Тржиште продаје	Домаће
5.	Очекивани ефекти пројекта	
5.1.	Економичност	2,60
5.2.	Акумулативност	87,56%
5.3.	Рентабилност	45,30%
5.4.	Време повраћаја инвестиције	2 године и 2,52 месеци
5.5.	Укупна ангажованост радне снаге	1 (један) новозапослен радник

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ТРАЖИОЦУ КРЕДИТА (ПОРОДИЧНОМ ПОЉОПРИВРЕДНОМ ГАЗДИНСТВУ)

1.1. Подаци о носиоцу газдинства

Табела 1.1.

Ред. бр.	Опис	
1.	Име и презиме	Марко Марковић
2.	Адреса	Краља Петра I 2, 22240 Шид
3.	ЈМБГ	1234567890123
4.	Телефон	022/123-456
5.	Факс	022/123-456
6.	Електронска пошта (e-mail)	m.markovic@gmail.com

1.2. Подаци о газдинству

Табела 1.2.

Ред. бр.	Опис	
1.	Адреса	Краља Петра I 2, 22240 Шид
2.	Број пољопривредног газдинства	123456789012
3.	Датум регистрације	01.04.2005.
4.	Примарна делатност	Сточарство
5.	Секундарна делатност	Ратарство
6.	Број упуслених на газдинству	3 (носилац и два члана газдинства)

1.3. Власништво и структура поседа

Табела 1.3.

Ред. бр.	Пољопривредно земљиште у употреби	
	основ по којем се користи	површина (ha)
1.	власништво	16,00
2.	закуп	65,00
3.	уступљено на коришћење без накнаде	-
Укупно		81,00

1.4. Делатност газдинства и организација посла

Газдинство Марка Марковића бави се сточарском и ратарском производњом на површини од 81 ha. До сада је овај пољопривредник највише производио кукуруз, пшеницу и сунцокрет, а поред тога се озбиљније бавио и узгојем товних свиња.

Табела 1.4.

Ред. бр.	Ратарска производња	Сточарска производња
1.	кукуруз - 33 ha	свиње - 8 комада
2.	пшеница - 19 ha	краве - 3 комада
3.	сунцокрет - 24 ha	
4.	тритикале - 3 ha	
5.	јечам - 1 ha	
6.	луцерка - 10 ha	

Међутим, због несигурности у производњи товних свиња, Марковић је одлучио да са това свиња пређе на производњу млека.

Све послове на газдинству Марко обавља заједно са супругом и братом.

Важан елемент пословања овог газдинства је и пружање услуга пољопривредним машинама другим пољопривредним произвођачима. На овај начин се знатно увећавају приходи које остварује Марко Марковић.

1.5. Основна средства у употреби

Табела 1.6.

Ред. бр.	Назив	Јединица мере	Количина
1.	Земљиште		
2.1.	Оранице и баште	ha	81
2.2.	Ливаде	ha	-
2.3.	Пашњаци	ha	-
2.4.	Воћњаци	ha	-
2.5.	Виногради	ha	-
2.6.	Шуме	ha	-
2.	Објекти		
2.1.	Кућа	m ²	250
2.2.	Стаја	m ²	120
2.3.	Живинарник	m ²	3
2.4.	Силос	m ³	-
2.5.	Амбар	m ³	70
2.6.	Гаража	m ²	150
3.	Механизација		
3.1.	Трактор	комада	3
3.2.	Комбајн	комада	1
3.3.	Плуг	комада	3
3.4.	Тањирача	комада	1
3.5.	Дрљача	комада	1
3.6.	Сетвоспремач	комада	1
3.7.	Сејалица	комада	2
3.8.	Култиватор	комада	1
3.9.	Расипач мин. ђубрива	комада	2
3.10.	Растурач стај. ђубрива	комада	1
3.11.	Прскалица	комада	2
3.12.	Берач кукуруза	комада	1
3.13.	Приколица	комада	3
3.14.	Остало	комада	7
4.	Сточни фонд		
4.1.	Краве	комада	3
4.2.	Свиње	комада	8
4.3.	Овце	комада	-
4.4.	Козе	комада	-
4.5.	Живина	комада	-
4.6.	Коњи	комада	-
4.7.	Кунићи	комада	-
4.8.	Кошнице пчела	комада	-

2. ТРЖИШНИ АСПЕКТИ

2.1. Тржиште продаје

У вредности продатих производа истичу се сунцокрет и пшеница. Остали ратарски производи се делом продају, а делом користе за исхрану стоке на газдинству.

У будућности ће се свињарска производња одвијати само за потребе чланова домаћинства. Са друге стране, примања од продаје млека и осталих говедарских производа ће представљати основу примања газдинства у будућности.

Млеко произведено на газдинству се продаје млекари “Dairy“ Шид, а испорука млека се врши на сабирном месту у Шиду. Са овом млекарном постоји уговор о сарадњи. Због раста производње, постоји могућност да се испорука млека у будућности врши у економском дворишту произвођача.

Повећане количине млека би се продавале млекари “ Dairy“ Шид у складу са уговором. Сва мушка телад као и женска телад која нису намењена за замену излучених крава продавала би се на локалном тржишту са старошћу од 10 дана.

Најважнији купац житарица и индустријског биља је предузеће “Grain“ из Шида, које је уједно и највећи снабдевач газдинства репроматеријелом. Испорука готових производа овом предузећу врши се на његовом откупном месту у Шиду. Са овим предузећем постоји уговор о производњи пшенице и сунцокрета, при чему наведено предузеће кредитира Марка Марковића, односно даје репроматеријал на одложено плаћање. Део производа пласира се и предузећу “Жито - експорт“ из Руме. Остатак производа се реализује на сточним пијацама, као и од куће произвођача.

С обзиром да располаже завидним машинским парком, породично пољопривредно газдинство Марка Марковића стиче део прихода и вршењем услуга суседним газдинствима из Шида.

2.2. Тржиште снабдевања

Неопходне инвестиционе ставке као што су основно стадо, механизација, грађевински материјал, као и репродукциони материјал за каснију производњу, набављаће се на домаћем тржишту.

3. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ИНВЕСТИЦИЈИ

3.1. Кратак опис пословне идеје – пројекта

Реализацијом ове пословне идеје, пољопривредни произвођач Марко Марковић купио би 15 крава и на тај начин искористио стају за краве и јунице (са неопходном опремом за везивање, напајање и мужу крава) коју је изградио током 2008. године. Након набавке музних крава, вршила би се производња млека, која би била праћена узгојем јуница за замену излучених крава. Зато су сви прорачуни урађени за 15 крава са одговарајућим приплодним подмлатком.

Исхрана крава ће се базирати на коришћењу силаже читаве биљке кукуруза, уз додатак мањих количина квалитетног сена луцерке. Концентровани оброк заснован је на

кукурузној прекрупџи, а додаваће се и мања количина осталих концентрованих хранива (сојина и сунцокретова сачма, мекиње и сл.). Поред тога употребљаваће се сви потребни минерално-витамински додаци. Произвођач неће користити пашњаке.

У циљу унапређења квалитета приплодних грла, користиће се вештачко осемењавање и обезбедиће се неопходан ветеринарски надзор. Са набавком планираног броја грла говеда јавиће се и потреба за ангажовањем једног сталног радника.

Инвестиција неће довести до било каквих негативних утицаја на природну средину. Стајњак, као једини могући извор негативних ефеката, редовно ће се извозити на њиве и тиме ће се спречити опасност загађења природног окружења.

У току производње примењиваће се све неопходне и прописане мере заштите на раду.

3.2. Укупна инвестициона улагања

Табела 3.2.

Ред. бр.	Опис	Унета средства	Нова улагања	Укупна улагања	Учешће у укупним улагањима (%)
I	Основна средства	1.617.000,00	1.501.500,00	3.118.500,00	83,33
1.	објекти	1.232.000,00	-	1.232.000,00	39,51
2.	механизација	385.000,00	-	385.000,00	12,34
3.	основно стадо	-	1.501.500,00	1.501.500,00	48,15
II	Обртна средства*	-	623.700,00	623.700,00	16,67
Укупно (I+II)		1.617.000,00	2.125.200,00	3.742.200,00	100,00

* За случај кредитирања сточарске производње, вредност обртних средстава износи 20% од вредности основних средстава.

3.3. Улагање у основна средства

Табела 3.3.

Ред. бр.	Назив основног средства	Комага	Цена по комаду са урачунатим ПДВ-ом	Вредност
I	Сточни фонд			
1.	краве	15	100.100,00	1.501.500,00
Укупно				1.501.500,00

3.4. Извори финансирања

Табела 3.4.

Ред. бр.	Опис	Унета средства	Нова улагања	Укупна улагања	Учешће у укупним улагањима (%)
1.	Сопствени извори	1.617.000,00	623.700,00	2.240.700,00	59,88
1.1.	Основна средства	1.617.000,00	-	1.617.000,00	43,21
1.2.	Обртна средства	-	623.700,00	623.700,00	16,67
2.	Туђи извори	-	1.501.500,00	1.501.500,00	40,12
2.1.	-	-	1.501.500,00	1.501.500,00	40,12
Укупно		1.617.000,00	2.125.200,00	3.742.200,00	100,00

4. ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН

4.1. Формирање укупног прихода

Табела 4.1.

Ред. бр.	Производ/ Услуге	ЈМ	Године пројекта*														
			I			II			III			IV			V		
			цена по ЈМ	годишња количина у ЈМ	укупан приход	цена по ЈМ	годишња количина у ЈМ	укупан приход	цена по ЈМ	годишња количина у ЈМ	укупан приход	цена по ЈМ	годишња количина у ЈМ	укупан приход	цена по ЈМ	годишња количина у ЈМ	укупан приход
1.	млеко	l	25,00	67.500	1.687.500,00	25,00	67.500	1.687.500,00	25,00	67.500	1.687.500,00	25,00	67.500	1.687.500,00	25,00	67.500	1.687.500,00
2.	телад	ком	9.600,00	9,00	86.400,00	9.600,00	9,00	86.400,00	9.600,00	9,00	86.400,00	9.600,00	9,00	86.400,00	9.600,00	9,00	86.400,00
3.	излучена грла	kg	90,00	1.800	162.000,00	90,00	1.800	162.000,00	90,00	1.800	162.000,00	90,00	1.800	162.000,00	90,00	1.800	162.000,00
УКУПНО					1.935.900,00			1.935.900,00			1.935.900,00			1.935.900,00			1.935.900,00

* Године пројекта се одређују у зависности од периода отплате кредита, који у случају сточарске производње износи 5 година.

4.2. Структура трошкова

4.2.1. Директан материјал

Табела 4.2.1.

Ред. бр.	Назив	Износ трошкова по годинама пројекта				
		I	II	III	IV	V
1.	сопствена храна	385.300,00	385.300,00	385.300,00	385.300,00	385.300,00
2.	купљена храна	64.800,00	64.800,00	64.800,00	64.800,00	64.800,00
3.	простирка	86.500,00	86.500,00	86.500,00	86.500,00	86.500,00
УКУПНО		536.600,00	536.600,00	536.600,00	536.600,00	536.600,00

4.2.2. Енергија и гориво

Табела 4.2.2.

Ред. бр.	Назив	Износ трошкова по годинама пројекта				
		I	II	III	IV	V
1.	електрична енергија	24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
УКУПНО		24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00

4.2.3. Амортизација

Приликом израчунавања амортизације, узима се у обзир само основна цена коштања (без урачунатог ПДВ-а).

Табела 4.2.3.

Ред. бр.	Назив	Набавна вредност	Стопа амортизације (%)	Износ трошкова по годинама пројекта					Неамортизована вредност
				I	II	III	IV	V	
I	Сточни фонд								
1.	краве	1.272.457,60	20,00	254.491,52	254.491,52	254.491,52	254.491,52	254.491,52	0,00
УКУПНО				254.491,52	254.491,52	254.491,52	254.491,52	254.491,52	0,00

4.2.4. Радна снага

Због потребе за додатном радном снагом на газдинству ће се ангажовати један стални радник током читаве године. Његова плата ће бити 15.000,00 динара месечно, односно трошак рада радника на годишњем нивоу је 180.000,00 динара.

4.2.5. Отплата кредита

Главница ----- 1.501.500,00 динара
Каматна стопа ----- 5%

Стопа интеркаларне камате ----- 5%
 Рок отплате кредита ----- 5 година
 Период мировања отплате кредита ----- 2 године
 Број ануитета ----- 12 (3 године по 4 квартала)

Tabela 4.2.5.

Ред. бр.	Квартал	Камата	Главница	Ануитет
1.	I	19.946,40	125.686,62	145.633,02
2.	II	18.394,11	127.238,91	145.633,02
3.	III	16.822,65	128.810,38	145.633,02
4.	IV	15.231,77	130.401,25	145.633,02
Σ_I		70.394,93	512.137,16	582.532,08
5.	V	13.621,25	132.011,77	145.633,02
6.	VI	11.990,84	133.642,18	145.633,02
7.	VII	10.340,29	135.292,73	145.633,02
8.	VIII	8.669,36	136.963,66	145.633,02
Σ_{II}		44.621,74	537.910,34	582.532,08
9.	IX	6.977,79	138.655,23	145.633,02
10.	X	5.265,33	140.367,69	145.633,02
11.	XI	3.531,72	142.101,30	145.633,02
12.	XII	1.776,70	143.856,33	145.633,02
Σ_{III}		17.551,54	564.980,55	582.532,08
УКУПНО (Σ_{IV}=Σ_I+Σ_{II}+Σ_{III})		132.568,21	1.615.028,05	1.747.596,24

Ануитетни план упућује на следећи закључак:

- камата у периоду мировања отплате кредита износи ----- 113.528,05 динара
- због периода мировања отплате кредита главница се увећава на -- 1.615.028,05 динара
- отплата кредита ----- 1.747.596,24 динара
- отплата кредита по кварталу ----- 145.633,02 динара
- отплата камате у трећој години ----- 70.394,93 динара
- отплата камате у четвртој години ----- 44.621,74 динара
- отплата камате у петој години ----- 17.551,54 динара

4.2.6. Укупни трошкови

Табела 4.2.6.

Ред. бр.	Назив трошкова	Године пројекта				
		I	II	III	IV	V
I	Материјални трошкови	575.600,00	575.600,00	575.600,00	575.600,00	575.600,00
1.	сировине и материјал	536.600,00	536.600,00	536.600,00	536.600,00	536.600,00
2.	ел. енергија	24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
3.	гориво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	остали материјални трошкови	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
II	Нематеријални трошкови	456.991,52	456.991,52	527.386,45	501.613,26	474.543,06
1.	амортизација	254.491,52	254.491,52	254.491,52	254.491,52	254.491,52
2.	радна снага	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00
3.	закуп	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	камата по кредиту	0,00	0,00	70.394,93	44.621,74	17.551,54
5.	услуге	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00
6.	остали нематеријални трошкови	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
УКУПНО (I+II)		1.032.591,52	1.032.591,52	1.102.986,45	1.077.213,26	1.050.143,06

4.2.7. Биланс успеха

Табела 4.2.7.

Ред. бр.	Назив	Године пројекта				
		I	II	III	IV	V
I	УКУПАН ПРИХОД	2.703.650,00	2.703.650,00	2.703.650,00	2.703.650,00	2.703.650,00
II	УКУПНИ РАСХОДИ (1+2+3)	785.600,00	785.600,00	998.204,47	873.794,55	820.290,49
1.	Материјални трошкови	575.600,00	575.600,00	575.600,00	575.600,00	575.600,00
2.	Нематеријални трошкови без амортизације	210.000,00	210.000,00	352.209,54	253.572,81	227.138,95
3.	Камата на кредит	0,00	0,00	70.394,93	44.621,74	17.551,54
III	ДОБИТ (I-II)	1.918.050,00	1.918.050,00	1.705.445,53	1.829.855,45	1.883.359,51
IV	ПОРЕЗ НА ДОБИТ (10%)	191.805,00	191.805,00	170.544,55	182.985,55	188.335,95
V	НЕТО ДОБИТ (III-IV)	1.726.245,00	1.726.245,00	1.534.900,98	1.646.869,91	1.695.023,56

5. ОЦЕНА ЕФЕКТА ПРОЈЕКТА

5.1. Готовински ток

Табела 5.1.

Ред. бр.	Назив	Нулта година	Године пројекта				
			I	II	III	IV	V
I	УКУПНИ ПРИМИЦИ (1+2+3)	3.742.200,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	2.559.600,00
1.	Укупан приход	-	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00
2.	Извори финансирања	3.742.200,00	-	-	-	-	-
	2.1. Сопствени извори	3.742.200,00	-	-	-	-	-
	2.2. Туђи извори	1.501.500,00	-	-	-	-	-
3.	Остатак вредности пројекта	-	-	-	-	-	623.700,00
	3.1. Основна средства	-	-	-	-	-	0,00
	3.2. Обртна средства	-	-	-	-	-	623.700,00
II	УКУПНИ ИЗДАЦИ (4+5+6+7)	3.742.200,00	900.630,00	900.630,00	1.583.235,79	1.504.326,41	1.483.179,32
4.	Вредност инвестиције	3.742.200,00	-	-	-	-	-
	4.1. У основна средства	3.118.500,00	-	-	-	-	-
	4.2. У обртна средства	623.700,00	-	-	-	-	-
5.	Пословни расходи без амортизације	-	778.100,00	778.100,00	848.494,93	822.721,74	795.651,54
6.	Порез на добит	-	191.805,00	191.805,00	170.544,55	182.985,55	188.335,95
7.	Обавезе према изворима финансирања	-	0,00	0,00	582.532,08	582.532,08	582.532,08
III	НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	0,00	1.733.745,00	1.733.745,00	1.102.078,44	1.115.410,63	2.123.184,58

5.2. Економски ток

Табела 5.2.

Ред. бр.	Назив	Нулта година	Године пројекта				
			I	II	III	IV	V
I	УКУПНИ ПРИМИЦИ (1+2)	0,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	2.559.600,00
1.	Укупан приход	0,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00	1.935.900,00
2.	Остатак вредности пројекта	-	-	-	-	-	623.700,00
	2.1. Основна средства	-	-	-	-	-	0,00
	2.2. Обртна средства	-	-	-	-	-	623.700,00
II	УКУПНИ ИЗДАЦИ (3+4+5)	3.742.200,00	969.905,00	969.905,00	1.019.039,48	1.005.707,29	983.987,49
3.	Вредност инвестиције	3.742.200,00					
	3.1. У основна средства	3.118.500,00					
	3.2. У обртна средства	623.700,00					
4.	Пословни расходи без амортизације	-	778.100,00	778.100,00	848.494,93	822.721,74	795.651,54
5.	Порез на добит	-	191.805,00	191.805,00	170.544,55	182.985,55	188.335,95
III	НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	-3.742.200,00	1.733.745,00	1.733.745,00	1.684.610,52	1.697.942,71	2.705.716,66

5.3. Оцена пројекта (статичка)

5.3.1. Економичност производње

$$\text{Коефицијент економичности} = УП / УИ > 1,00$$

где је:

УП – укупни примици;

УИ – укупни издаци.

$$\text{Коефицијент економичности} = 2.559.600,00 / 983.987,49 = 2,60$$

Коефицијент економичности је већи од један, што указује на чињеницу да су укупни примици већи од укупних издатака). Сходно томе, може се констатовати да је инвестициони пројекат економичан (што значи да је инвестиција исплатива).

5.3.2. Акумулативност (рентабилност) производње

$$\text{Стопа акумулативности} = Д / УП_p \times 100$$

где је:

Д – добит;

УП_p – укупан приход.

$$\text{Стопа акумулативности} = 1.695.023,56 / 1.935.900,00 \times 100 = 87,56\%$$

Стопа акумулативности је већа од 5,00% (претпостављена пондерисана цена капитала). Сходно томе, може се констатовати да је инвестициони пројекат акумулативан (што значи да је приликом експлоатације пројекта покривена цена извора финансирања и преко тога остварена је „зарада“).

5.3.3. Рентабилност инвестиције (предрачунске вредности инвестиције)

$$\text{Стопа рентабилности инвестиције} = Д / ПВИ \times 100$$

где је:

ПВИ – предрачунска вредност инвестиције.

$$\text{Стопа рентабилности инвестиције} = 1.695.023,56 / 3.742.200,00 \times 100 = 45,30\%$$

Стопа рентабилности је већа од 5,00% (претпостављена пондерисана цена капитала). Сходно томе, може се констатовати да је инвестициони пројекат рентабилан (што значи да је приликом експлоатације пројекта покривена цена извора финансирања и преко тога остварена је „зарада“).

5.3.3. Време повраћаја инвестиције

Време повраћаја = ПВИ / Д

Време повраћаја инвестиције = 3.742.200,00 / 1.695.023,56 = 2,21

Сходно горњем обрачуну, инвестициони пројекат ће се исплатити за 2,21 године. Дакле, време повраћаја инвестиције износи 2 године и 2,52 месеци (0,21 x 12 месеци).

6. ЗАКЉУЧНА ОЦЕНА О ПРОЈЕКТУ

Сумирајући резултате до којих се дошло у оцени ефективности инвестиционог пројекта, може се доћи до следећих закључака:

- пројекат је економичан (тачка 5.3.1.);
- пројекат је акумулативан (тачка 5.3.2.);
- пројекат је рентабилан (тачка 5.3.3.);
- време повраћаја инвестиције је 2 године и 2,52 месеци (тачка 5.3.4.).

Сходно горе наведеним закључцима, може се констатовати да је инвестициони пројекат у економском и финансијском смислу оправдан.

Аутор пословног плана

Проф. др Зорица васиљевић

Име и презиме

Потпис

Тражилац кредита

Марко Марковић

Име и презиме

Потпис